

AVTAL - MÄKLARTJÄNSTER

BESTÄLLARE *(var vänlig texta tydligt; otydlig och ofullständig beställning kan medföra att registreringen blir försenad)*

Registrerad firma		Organisationsnummer
Ev. kedjetillhörighet		
Utdelningsadress <i>(gata, box e d)</i>	Postnummer	Ort
Kontaktperson	Telefon, dagtid	Telefax
E-postadress		

FAKTURERINGSADRESS *(om annan än ovan)*

Bolag, firma		Organisationsnummer
Utdelningsadress <i>(gata, box e d)</i>	Postnummer	Ort
Referens	Telefon, dagtid	Telefax

ANVÄNDARE

Markera med ett X vilken tjänst/-er respektive användare skall få tillgång till.

Namn:	E-post	Mäklarpaket	VD Småhus	VD Bostadsrätt
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

Vi önskar härmed beställa följande tjänster:

- Mäklarpaket** 349 kr/månad per licens (vid fler än 3 licenser kontakta oss för offert)
VD Småhus
VD Bostadsrätt
Ingår fria uttag av intagsrapporter och valfria sökningar
Ingår fria uttag av intagsrapporter och valfria sökningar
- VD Småhus** 249 kr/månad per licens (vid fler än 3 licenser kontakta oss för offert)
Ingår fria uttag av intagsrapporter och valfria sökningar
- VD Bostadsrätt** 249 kr/månad per licens (vid fler än 3 licenser kontakta oss för offert)
Ingår fria uttag av intagsrapporter och valfria sökningar
- Rörligt – Intagsrapport** 85 kr per genomförd Intagsrapport
Ingen fast avgift. Tillgång till endast Intagsrapporter
- Enligt offert** Referens:

För att ansluta sig till våra tjänster utgår en anslutningsavgift på 500 kr.

FAKTURA VIA E-POST

Värderingsdata distribuerar fakturor via e-post. Önskar ni fakturor via e-post anger ni den e-postadress dit vi skickar fakturorna:

E-postadress för mottagande av fakturor

UPPGIFT OM MÄKLARSYSTEM

Vänligen ange vilket mäklarsystem ni använder samt kundnummer:

- | | |
|---|-------------------|
| <input type="checkbox"/> Vitec Säljstöd | Kundnummer: |
| <input type="checkbox"/> Vitec Mäklarsystem | Kundnummer: |
| <input type="checkbox"/> Fasad | Kundnummer: |
| <input type="checkbox"/> Webtop Solutions | Kundnummer: |
| <input type="checkbox"/> Övrigt system: | Kundnummer: |

AVTALETS GILTIGHET

Detta avtal gäller i 3 månader från den dag då avtalet undertecknas. Om skriftlig uppsägning inte har skett senast 3 månader före avtalstidens utgång förlängs avtalet automatiskt med 3 månader åt gången, varefter samma uppsägningstid skall gälla.

ALLMÄNNA ANVÄNDARVILLKOR

- Jag har tagit del av och godkänner bifogade allmänna användarvillkor med datum 2014-01-14.

UNDERSKRIFTER

Datum	Behörig firmatecknare	Namnförtydligande
-------	-----------------------	-------------------

Avtalet skickas till Värderingsdata via e-post, post eller fax.

Kontaktuppgifter

Värderingsdata AB
Norra Torggatan 1
434 30 Kungsbacka
E-post: info@varderingsdata.se
Fax: 0300-735 71

1. TILLGÅNG TILL TJÄNSTEN

- 1.1 Användaren och dess medarbetare får tillgång till Tjänsten efter godkännande av dessa Användarvillkor. Genom nyttjandet av Tjänsten förbinder sig Användaren och dess medarbetare att följa Användarvillkoren.
- 1.2 Användaren har tillgång till Tjänsten i den omfattning och på de villkor som närmare framgår av särskilt upprättat Avtal om Användarens nyttjande av Tjänsten samt enligt dessa Villkor.
- 1.3 Användaren förbinder sig att följa Värderingsdatas eller dess informations-leverantörers föreskrifter vid användning av Tjänsten.
- 1.4 Användaren svarar själv för åtkomst till Tjänsten via internet.

2. ANVÄNDNING AV TJÄNSTEN

- 2.1 Användaren har en nyttjanderätt att i sin näringsverksamhet och för eget bruk använda Tjänsten efter godkännande av dessa Användarvillkor under avtalstiden enligt ingånget Avtal.
- 2.2 Användarens rätt att använda Tjänsten innebär att Användaren får använda sig av de verktyg och den information som från tid till annan tillhandahålls inom ramen för Tjänsten.
- 2.3 Utöver vad som framgår av dessa Användarvillkor har Användaren inte rätt att, i tryckt eller elektronisk form, sprida, tillgängliggöra, sälja eller överföra material eller information som härrör från Tjänsten eller på annat sätt bereda tredje man tillträde till sådant material eller information, vare sig i bearbetad eller obearbetad form.

Användaren har inte rätt att publicera information eller material som härrör från Tjänsten i massmedia, på internet eller i annan form.
- 2.4 Användaren har inte rätt att överföra, kopiera eller spara informationen eller material som tillhandahålls genom Tjänsten i egna och/eller externa register, databaser eller liknande lagringsfunktioner, oavsett om detta sker för eget eller tredjemans bruk.
- 2.5 Tjänsten ska användas i normal omfattning inom ramen för Användarens behov i sin verksamhet. Vid onormalt hög användning av Tjänsten (t ex massförfrågningar/massuttag) har Värderingsdata rätt att omedelbart spärra tillgången till Tjänsten för Användaren/ medarbetaren.

3. KONKURRERANDE VERKSAMHET

Användare har inte rätt att använda Tjänsten och material eller information som härrör från Tjänsten för verksamhet som konkurrerar med Värderingsdatas verksamhet. Användaren får därför exempelvis inte bygga upp parallella funktioner, system, databaser eller liknande med sådant material eller sådan information som tillhandahålls genom Tjänsten, eller kopior av sådant material eller sådan information.

4. PERSONUPPGIFTER, LAGAR M.M.

- 4.1 Vid tillhandahållande av Tjänsten följer Värderingsdata tillämpliga lagar, förordningar, rekommendationer och branschregler.
- 4.2 Användaren ska tillse att nyttjande av Tjänsten, inkluderande hantering av från Tjänsten härrörande information eller material sker i överensstämmelse med gällande lagar (såsom Personuppgiftslagen och Kreditupplysnings-lagen (1973:1173), föreskrifter och rekommendationer).
- 4.3 Användaren är personuppgiftsansvarig för mottagna personuppgifter.

5. ANVÄNDARIDENTITET OCH LÖSENORD

- 5.1 Värderingsdata har rätt att kräva att Användare anger och lämnar upplysningar om sina IP-nummer samt om till Användaren knutna IP-nummer. Ett användarkonto kan komma att knytas till ett eller flera angivna IP-nummer.
- 5.2 Användare får inte låta extern tredje man använda Användarens inloggningsuppgifter. Användaren får inte avslöja användarnamn och lösenord för någon obehörig och ska tillse att handling med uppgift om användarnamn och lösenord förvaras på ett sådant sätt att obehörig inte kan få tillgång till informationen. Användaren ska omgående anmäla till Värderingsdata om det kan misstänkas att obehörig känner till Användarens lösenord.

6. IMMATERIELLA RÄTTIGHETER M.M.

- 6.1 Det material och tekniska lösningar som finns tillgängligt via Tjänsten är skyddat enligt upphovsrättslagen (1960:729). Upphovsrätten tillkommer Värderingsdata och även i viss utsträckning informationsleverantörerna.
- 6.2 Vid otillåten användning eller kopiering av hela eller delar av Tjänsten förbehåller sig Värderingsdata rätten att stänga av Tjänsten samt i övrigt utkräva ansvar för den otillåtna användningen.
- 6.3 Information och material, inklusive de immateriella rättigheter som skyddar detta, som Användare skapar inom ramen för Tjänsten ska tillfalla Värderingsdata.

7. ANSVARSBEGRÄNSNING

- 7.1 Den information m.m. som tillhandahålls inom ramen för Tjänsten härrör från offentliga och andra tillförlitliga källor. Värderingsdata kan dock inte garantera informationens tillförlitlighet eller fullständighet. Värderings-data påtar sig på grund härav inte något ansvar för Användarens eller tredje mans skada, av vad slag det vara må, på grund av felaktigheter i den information som tillhandahålls genom Tjänsten.
- 7.2 Information som tillhandahålls eller skapas av Användare genom Tjänsten bygger på statistiska analyser av fakta som är kända vid tidpunkten och av Användaren lämnade uppgifter. De analyser, värderingar, bearbetningar av data eller liknande som tillhandahålls inom ramen för Tjänsten utgör endast indikationer av värden, exempelvis marknads-värde. Värderingsdata ansvarar inte för värdenas riktighet.
- 7.3 Värderingsdata ansvar varken för direkt eller indirekt skada på grund av tekniska avbrott, eller likande omständighet, som påverkar tillgängligheten av Tjänsten.
- 7.4 Värderingsdata ansvarar inte i något fall för indirekta skador, rena förmögenhetsskador eller följdskador så som exempelvis utebliven vinst. Under alla omständigheter är Värderingsdatas totala skadeståndsansvar begränsat till ett belopp motsvarande kostnaden för berörd Användares utnyttjande av Tjänsten under tolv månader.

8. FORCE MAJEURE

- 8.1 Värderingsdata ansvarar inte för skador som orsakats av händelse utanför Värderingsdatas kontroll, såsom exempelvis dataintrång, fel som beror på tredje man eller Användaren, fel i tredje mans eller Användarens utrustning eller något annat förhållande på dennes sida, hårda väderförhållanden, krig, olycka, elavbrott eller fördröjning/avbrott i externt nät, mobil- eller telefonförbindelse.
- 8.2 Värderingsdata svarar ej heller för skada som beror på lagbud, myndighetsåtgärd, krigshändelse, strejk, blockad, lockout och bojkott eller annan liknande händelse.

9. ÖVERTRÄDELSE AV VILLKOREN

- 9.1 För det fall Användaren nyttjar eller missbrukar Tjänsten i strid med Användarvillkoren eller att avtalad avgift för Tjänsten inte erlagts har Värderingsdata rätt omedelbart stänga av Användarens tillgång till Tjänsten samt härutöver kräva skadestånd från Användaren.
- 9.2 Vid misstanke om missbruk av användarnamn och lösenord kan nytt användarnamn och lösenord tilldelas Användaren.
- 9.3 Om Tjänsten stängs av på grund av vad som angivits ovan har Användaren inte rätt att återfå eventuellt erlagd avgift.

10. ÄNDRING OCH FÖRLÄNGNING AV ANVÄNDARVILLKOREN

- 10.1 Om Tjänsten och dess innehåll behöver ändras till följd av förändring i lag, författning, praxis, branschöverenskommelse, myndighetsbud eller motsvarande, har Värderingsdata rätt att vidta nödvändiga ändringar av Tjänsten och dess innehåll.

11. ÖVRIGT

- 11.1 Värderingsdata har rätt att anlita under-leverantör för leverans av Tjänsten och svarar då för underleverantören såsom för egen del.
- 11.2 Avgift för Tjänsten utgår enligt ingånget Avtal mellan parterna.